



A.B. 22/13

Onderwerp: Nota Waardering en afschrijving activa

Inleiding

Tot op heden beschikte het SVHW niet over een nota vaste activa. Wel werd in de Financiële verordening 2018 enkele zaken aangegeven, zoals de activeringsgrens en wanneer een besluit van het Dagelijks Bestuur vereist was. In het kader van de verdere ontwikkeling van de financiële functie van SVHW ligt nu de nota Waardering en afschrijving vaste activa ter vaststelling voor.

Met het vaststellen van deze nota wordt het beleidskader vastgesteld hoe SVHW om wenst te gaan met zaken als:

- Activeringsgrens;
- Duurzame waardeverminderingen;
- Componentenbenadering;
- Keuze voor annuïtaire afschrijvingsmethode;
- Datum waarop afschrijving van een krediet start;
- Restwaarde.

In bijlage treft u aan:

- De Nota waardering en afschrijving activa SVHW 2022 (A.B. 22/14)

Gewenste behandeling

U wordt verzocht om:

1. De bijgevoegde nota te bespreken;
2. De Nota waardering en afschrijving activa SVHW 2022 vast te stellen.

Toelichting

De belangrijkste zaken die in de bijgevoegde nota geregeld worden zijn hieronder nader toegelicht.

Activeringsgrens

De activeringsgrens is in bijgevoegde nota verlaagd van € 50.000 naar € 25.000. De activeringsgrens mag niet zodanig kan worden gesteld dat hierdoor bepaalde typen activa buiten de balans worden gehouden. De grens van € 50.000 betekent bijvoorbeeld dat de aanschaf van een auto of een server niet geactiveerd zou hoeven te worden.

Daarnaast is gekeken welke grens andere gemeenten en GR-en hanteren. Daarbij zijn de volgende activeringsgrenzen geconstateerd:

- *Gemeente Zoetermeer € 10.000*
- *Gemeente Hoeksche Waard € 25.000*
- *Gemeente Lansingerland € 25.000*
- *Gemeente Krimpenerwaard € 25.000*
- *Gemeente Dordrecht € 40.000*
- *Gemeente Rotterdam € 100.000*



- *Gemeente Utrecht € 100.000*
- *Provincie Drenthe € 50.000*
- *Belastingsamenwerking Rivierenland € 10.000*
- *Belastingsamenwerking West Brabant € 5.000*
- *Waterschap Hollandse Delta € 100.000*
- *Hoogheemraadschap van Rijnland € 150.000*

Onze deelnemende gemeenten hanteren over het algemeen een activeringsgrens van € 25.000, sommige collega belastingsamenwerkingen zitten zelfs nog lager. Op basis van bovenstaande activeringsgrenzen lijkt voor SVHW een activeringsgrens van € 25.000 passend.

Jaarlijks betreft dit één of twee posten extra die geactiveerd moeten worden, dus dit brengt geen extra administratieve lasten met zich mee.

Nieuw beleid in de nota Waardering en afschrijving vaste activa

De afschrijving van een investeringskrediet start in het kalenderjaar volgend op het jaar na ingebruikname van het actief en er wordt geen rekening houden met een restwaarde.

Bij investeringen wordt, indien het actief uit componenten bestaat, opsplitsing van activa in verschillende onderdelen (de zogenaamde componentenbenadering) toegepast. Bijvoorbeeld een stuk grond met een pand erop met een verwarmingsinstallatie wordt gesplitst in drie componenten. Hier was tot op heden geen beleid op.

Afschrijvingstermijnen

De afschrijvingstermijnen zijn vastgelegd in de tabel in bijlage 1 van de nota. Ten opzichte van de eerder gehanteerde termijnen zijn de afschrijvingstermijnen van gebouwen permanent (30 jaar), meubilair (10 jaar) en automatisering (4 jaar) ongewijzigd.

Wijziging ten opzichte van de eerder gehanteerde termijnen betreft:

- Verbouwing renovatie wordt afgeschreven in 15 jaar in plaats van in 10 jaar (dat is de helft van de termijn bij nieuwbouw)
- Er zijn afschrijvingstermijnen voor de herinrichting terrein (20 jaar), voor de technische machines en installaties (10 jaar) en voor kantoorapparatuur (5 jaar) toegevoegd

Doorbelasting rentelasten vanuit het taakveld Treasury

Het BBV vereist dat rentekosten verplicht aan de taakvelden moeten worden toegerekend waarop ze betrekking hebben. Dit is afgestemd met de accountant. Bij SVHW is één lening aangetrokken specifiek voor de financiering van het kantoorpand. Dit is een projectfinanciering waarbij de rente en de afschrijving van het kantoorpand gelijk loopt met de afschrijving van het kantoorpand. De rente van de lening moet vanuit het taakveld Treasury worden doorbelast naar het taakveld Overhead waar de afschrijvingslasten op worden geboekt. Momenteel vindt deze doorbelasting nog niet plaats.

In de begroting 2022 is momenteel een rentelast van 68.000 euro opgenomen op het taakveld Treasury. In de op te stellen begrotingswijziging wordt een bate op taakveld Treasury opgenomen van 68.000 euro en een last van 68.000 euro op taakveld Overhead. Per saldo heeft deze begrotingswijziging geen verdere financiële consequenties.



Op grond van artikel 4 lid 12 van de Financiële verordening behoeven wijzigingen op de begroting tot 5% van de jaarlijkse totale exploitatiekosten niet te worden voorgelegd aan de Vertegenwoordigende organen. Bovenstaande begrotingswijziging van 68.000 euro blijft ruimschoots onder de grens van 5% van de exploitatiekosten 2022 (5% van 13.287.000 euro is 664.000 euro) en wordt dus niet separaat voorgelegd.

Activering grond in waarde kantoorgebouw

Momenteel is de in de investering van het kantoorgebouw de waarde van de grond begrepen en wordt op het geheel afgeschreven. Aangezien op grond niet mag worden afgeschreven moet hiervoor een aanpassing van de afschrijvingsmethodiek door het Algemeen Bestuur worden goedgekeurd en moet een begrotingswijziging worden opgesteld.

In de notitie Materiele vaste activa van de Commissie BBV is bepaald hoe om moet worden gegaan met wijziging van de afschrijvingsmethodiek:

Een eenmaal gekozen afschrijvingsmethodiek mag slechts om gegronde redenen worden gewijzigd (bestendige gedragslijn). Hierover moet het Algemeen Bestuur een besluit nemen. De reden en de financiële consequenties van de verandering van de afschrijvingsmethodiek worden in de toelichting op de balans vermeld. Ook wordt inzicht gegeven in de consequenties hiervan voor de financiële positie en aangepaste cijfers voor het begrotingsjaar.

In de aanschafprijs van het kantoorpand ad 2.002.000 euro zit volgens het taxatieverslag per 1-1-2021 een bedrag van 293.300 euro aan grond begrepen. Deze grond wordt apart op de balans geactiveerd. De afschrijving uit voorgaande jaren mag niet worden herzien, maar vanaf 2022 wordt de afschrijving herrekend over de resterende 13 jaar. Dit betekent een lagere afschrijvingslast in 2022 van 17.200 euro.

Overgang van annuïtaire naar lineaire afschrijving

SVHW hanteert momenteel voor alle activa de annuïtaire methode als afschrijvingsmethode. Bij de aanschaf van het kantoorpand is een projectfinanciering afgesloten en om geen fluctuatie in de jaarlijkse lasten te krijgen is gekozen voor annuïtaire afschrijving. Alle andere activa zijn echter gefinancierd met eigen vermogen. Annuïtaire afschrijving leidt hierbij juist tot stijgende afschrijvingslasten waartegenover geen dalende rentelast staat. Voor de doorbelasting aan de deelnemers is het wenselijk dat de jaarlijkse kosten zo min mogelijk fluctueren om sterke afwijkingen in de tarieven te voorkomen. Om deze reden kiest SVHW ervoor om uitsluitend het kantoorpand annuïtair te blijven afschrijven en alle andere activa lineair af te schrijven. Dit is een schattingswijziging waarover het Algemeen Bestuur een besluit dient te nemen.

Onderstaand is een overzicht opgenomen van de afschrijvingen op de huidige activa. Op automatiseringsapparatuur wordt nog afgeschreven tot en met 2023, op kantoormeubilair en serverruimte tot en met 2028 en op de verbouwing receptie tot en met 2030. Aanpassing van de afschrijvingsmethodiek leidt tot een geringe stijging van de afschrijvingslasten in eerdere jaren en een geringe daling van de afschrijvingslasten in latere jaren.



	annuitair	lineair	verschil
2022	131.587	139.066	7.479
2023	111.854	114.567	2.713
2024	38.388	41.068	2.680
2025	40.094	41.068	974
2026	41.877	41.068	-808
2027	43.738	41.068	-2.670
2028	45.682	41.068	-4.614
2029	20.700	18.282	-2.417
2030	21.620	18.282	-3.337

De investeringen uit 2021 worden met ingang van 2022 afgeschreven op basis van de lineaire methode. Hiervoor is geen herrekening nodig.

Overig

De inhoud van deze nota is afgestemd met de accountant van SVHW.

Klaaswaal, 9 februari 2022