

Memo



Aan: AB 26/51a
Van: Jamila Rabhi
Betreft: WOZ-bezwarenafhandeling
Datum: 1 september 2026

WOZ-bezwaarafhandeling 2026

Zoals aangegeven in een eerdere memo hebben wij dit jaar voor de woningen 5.192 bezwaren ontvangen. Voor ongeveer 90% van de woningbezwaren is al een advies opgesteld door de taxateurs.

Voor de woningen heeft het NCNP-bureau Bezwaarmaker 1.332 bezwaren ingediend. We hebben nog een heel klein aantal bezwaren ontvangen van andere gemachtigdenpartijen voor de woningen. De NCNP-bezwaren voor de woningen zijn zo goed als afgehandeld. *In dit aantal worden ook de ingetrokken bezwaren meegenomen.*

Er zijn 851 bezwaren van de niet-woningen binnen gekomen. Hiervan is inmiddels 50% afgehandeld. De overige 50% wordt zoveel mogelijk voor 31 december 2026 afgehandeld.

Klaaswaal 9 september 2026

Aantallen overzicht en memo wijken om de volgende reden af:

- *NCNP worden ook de ingetrokken bezwaren meegerekend.*
- *Overzicht gaat om objectniveau en memo gaat uit van de werkvoorraad. Voor hetzelfde object kan er zowel een eigenaar- als gebruikersbezwaar zijn.*
- *Percentage afgehandeld wijkt af omdat het overzicht uitgaat van de daadwerkelijk verstuurdde uitspraakbrieven.*