



BINNENMAAS

gemeentelijke belastingen

2015

www.svhw.nl

2015

www.svhw.nl

BEZWAAR

Vindt u dat uw aanslag niet juist of ten onrechte is opgelegd? Dan kunt u binnen zes weken na dagtekening van het aanslagbiljet bezwaar maken via onze website of uw bezwaar schriftelijk indienen. Voordat u bezwaar maakt tegen uw WOZ-waarde, raden wij u aan eerst uw taxatieverslag op te vragen of in te zien op onze website.

MEER INFORMATIE/CONTACT

Heeft u vragen over deze aanslag of wilt u meer informatie? **Kijk op www.svhw.nl**. U kunt bij 'Mijn SVHW' inloggen met uw DigiD om uw aanslag te bekijken of online zaken te regelen zoals: het doorgeven van wijzigingen, het inzien van uw taxatieverslag, een verzoek indienen voor automatische incasso (betaling in termijnen), kwijtschelding aanvragen, bezwaar maken enzovoort.

Heeft u een bedrijf? Dan logt u in met het subjectnummer en aanslagnummer die vermeld staan op het aanslagbiljet.

Liever telefonisch contact? Bel (0186) 577 222 of (0800) 02 00 873. Het SVHW is bereikbaar van maandag tot en met donderdag van 8.30 uur tot 17.00 uur en vrijdag van 8.30 uur tot 13.00 uur. Kijk voor verruimde openingstijden op onze website.

Wilt u schriftelijk reageren?

Ons postadres: SVHW, Postbus 7059, 3286 ZH Klaaswaal.

SVHW
Rijksstraatweg 3b
Postbus 7059
3286 ZH KLAASWAAL
www.svhw.nl
(0186) 577 222 of (0800) 02 00 873



Subjectnummer:

Vul hier uw gegevens in en kruis aan wat u wilt ontvangen. We sturen de gewenste documenten zo spoedig mogelijk naar u toe.

Naam:

Adres:

Postcode:

Woonplaats:

E-mail:

Aanslagnummer:

Ik ontvang graag: (aankruisen wat van toepassing is)

Taxatieverslag:

- Adres

- Objectnummer

Aanmeldingsformulier hondenbelasting

Afmeldingsformulier hondenbelasting

Machtigingsformulier automatische incasso

Formulier "Verzoek om kwijtschelding"

Stuur de servicestroom naar:

SVHW, Klantcontactcentrum, Postbus 7059, 3286 ZH KLAASWAAL

WOZ-WAARDE WONINGEN

Het SVHW bepaalt de WOZ-waarde van alle woningen van de 20 deelnemende gemeenten. Dat zijn ongeveer 270.000 woningen. De Wet waardering onroerende zaken (WOZ) biedt hiervoor het wettelijke kader. Deze wet schrijft voor dat de waardebepaling modelmatig gebeurt. De rond 1 januari 2014 (de waardepeildatum) verkochte, vergelijkbare woningen zijn hierbij bepalend voor de waarde van uw woning.

WOZ-WAARDE NIET-WONINGEN

Ook voor alle andere onroerende zaken (niet-woningen) zoals winkels, bedrijfsruimten, scholen en ziekenhuizen bepaalt SVHW elk jaar de WOZ-waarde. De WOZ-waarde van niet-woningen is de waarde in het economische verkeer, namelijk de geschatte marktwaarde of, als die hoger is, de gecorrigeerde vervangingswaarde.

WAARDEPEILDATUM

Als uitgangspunt voor het belastingjaar 2015 geldt **de WOZ-waarde naar waardepeildatum 1 januari 2014**. Een mogelijke waardedaling tijdens het jaar 2014 heeft geen invloed op deze WOZ-waarde. Houdt u daar rekening mee bij het beoordelen van de waarde.

TAXATIEVERSLAG

Wilt u het taxatieverslag van uw (niet-)woning inzien? Kijk dan voor een onderbouwing van de WOZ-waarde op www.svhw.nl onder 'Mijn SVHW'. U kunt het taxatieverslag ook telefonisch of via de servicestrook uit deze folder aanvragen.

(ON)ROERENDEZAAKBELASTINGEN (OZB/RZB)

De gemeente heft OZB en RZB van:

- eigenaren van woningen
- eigenaren van niet-woningen
- gebruikers van niet-woningen

De situatie op 1 januari van het jaar bepaalt wie de aanslag OZB of RZB ontvangt. Verkoopt u uw (on)roerende zaak in de loop van het jaar? Of stopt het gebruik van uw niet-woning? Dan betaalt u toch voor het hele jaar OZB/RZB.

Koopt u in de loop van het jaar een (on)roerende zaak? Dan bent u pas vanaf 1 januari 2016 OZB/RZB verschuldigd. Het bedrag aan OZB/RZB is een percentage van de WOZ-waarde. Dit percentage is door uw gemeenteraad vastgesteld.

OZB/RZB:

- | | |
|--------------------------------|----------|
| - eigenaren van woningen | 0,0983 % |
| - eigenaren van niet-woningen | 0,2359 % |
| - gebruikers van niet-woningen | 0,2063 % |

RIOOLHEFFING

De tarieven voor 2015 zijn:	Eigenarendeel	Gebruikersdeel
- Woning met eenpersoonshuishouden	€ 116,02	€ 58,01
- Woning met meerpersoonshuishouden	€ 116,02	€ 116,02
- Niet-woningen (bedrijven)	0,0274% van de WOZ-waarde	0,0591% van de WOZ-waarde

Zowel voor woningen als voor niet-woningen (bedrijven) ontvangen de eigenaren en de gebruikers een aanslag rioolheffing. Voor de eigenaar bepaalt de situatie op 1 januari 2015 wie de aanslag ontvangt. De gebruiker betaalt alleen de volle maanden dat hij het object gebruikt. Verlaat u de gemeente, dan kunt u ontheffing aanvragen. Dat kan schriftelijk, maar ook via www.svhw.nl. Nieuwe gebruikers van objecten betalen alleen voor de volle maanden die resteren tot 1 januari 2016.

HONDENBELASTING

De hondenbelasting is afhankelijk van het aantal honden dat u heeft. Heeft u geen hond meer? Geef dit dan aan SVHW door, dan verlenen wij ontheffing. Als u in de loop van het jaar een hond aanschaft, meldt u dit bij SVHW. U betaalt dan belasting over de resterende volle maanden van het jaar. Gebruikt u het Aan- of Afmeldingsformulier hondenbelasting dat u vindt op www.svhw.nl. U kunt deze formulieren ook telefonisch of via de servicestrook uit deze folder opvragen.

De tarieven voor 2015 zijn:

- | | |
|----------------------------------|----------|
| - voor een eerste hond | € 98,05 |
| - voor iedere hond meer | € 147,10 |
| - voor een geregistreerde kennel | € 294,15 |

GRAFRECHTEN

Deze rechten betaalt u voor het gebruik en het onderhoud van de begraafplaats. Maatstaven en tarieven kunt u raadplegen op onze website www.svhw.nl.

PRECARIOBELASTING

Deze belasting betaalt u voor het hebben van één of meer voorwerpen onder, op of boven voor de openbare dienst bestemde gemeentegrond. Maatstaven en tarieven kunt u raadplegen op onze website www.svhw.nl.

FORENSENBELASTING

Personen die hun hoofdverblijf niet in de gemeente hebben, maar er wel meer dan 90 dagen per jaar een gemeubileerde woning voor zichzelf of hun gezin ter beschikking houden, betalen deze belasting.

De tarieven in 2015 zijn bij een vloeroppervlakte van:

- | | |
|--------------------------------|----------|
| - minder dan 10 m ² | € 107,40 |
| - 10-19 m ² | € 204,80 |
| - 20-49 m ² | € 354,85 |
| - 50 m ² of meer | € 709,70 |

BETALEN EN AUTOMATISCHE INCASSO

Zorgt u ervoor dat u het totale aanslagbedrag voor de vervaldatum betaalt. De vervaldatum staat op uw aanslagbiljet. Het is ook mogelijk om uw aanslagen in maximaal tien maandelijkse termijnen automatisch te laten incasseren als het totaalbedrag van de aanslag minder is dan 2.500 euro. Het aantal termijnen is afhankelijk van de datum dat u de machtiging voor automatische incasso afgeeft. Geeft u de machtiging binnen één maand, twee of drie maanden na de dagtekening van de aanslag af? Dan vindt de automatische incasso in respectievelijk tien, negen of acht maanden plaats. Geef uw machtiging uiterlijk vóór de vervaldatum af, anders is de automatische incasso pas op een volgende belastingaanslag van toepassing. Het is niet mogelijk om de aanslagen in één keer te laten incasseren. Automatische incasso geldt voor alle gemeentelijke- en waterschapsbelastingen die SVHW oplegt, behalve wanneer de gemeente of het waterschap bepaalde aanslagen voor automatische incasso hebben uitgesloten (zie www.svhw.nl).

Uw automatische incasso regelt u via www.svhw.nl bij 'Mijn SVHW', maar u kunt ook telefonisch of via de servicestrook uit deze folder een machtigingsformulier aanvragen. SVHW verlengt de machtiging ieder jaar zonder bericht.

KWIJTSCHELDING

Ontvangt u een minimumloon of minimumuitkering op grond van de Participatiewet, de Wet Werk en Inkomen naar Arbeidsvermogen (WIA) of de Algemene Ouderdomswet (AOW) en heeft u geen vermogen? Dan komt u mogelijk voor kwijtschelding in aanmerking. Download het formulier "Verzoek om kwijtschelding" via www.svhw.nl of vraag het schriftelijk aan via de servicestrook.